



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE**

**KLASA: 024-04/18-03/07**

**URBROJ: 536-03/04-18-08**

Zagreb, 27. travnja 2018.

Na temelju članka 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave ("Narodne novine", br. 104/16), članka 54. stavak 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br.: 94/13, 18/16, 89/17), članka 11. stavak 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 127/13), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, na 18. sjednici održanoj dana 27. travnja 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Mihanovićeva 16**

**I.**

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom u Jutarnjem listu 10. veljače 2018., na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za podnošenje ponuda za kupnju stana u Zagrebu, Mihanovićeva 16, troipolsobni stan na II. katu, ukupne površine 90,43 čm, a koji stan se nalazi na zk.č.br. 3358, k.o. Grad Zagreb, oznake kuća popis. br. 1314 i dvorišta u Mihanovićevoj ulici br. 16, površine 114 čhv, odnosno 410 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 4843, k.o. Grad Zagreb, etažno vlasništvo E-2, zaprimljene sljedeće ponude:

- Ivana Tomičić, Koste Vojnovića 19, 10000 Zagreb, OIB: 10970604016, u iznosu od 1.351.999,99 kn;
- ADRIATIC KOLEKT d.o.o., Andrije Žaje 61, 10000 Zagreb, OIB: 91757538220, u iznosu od 1.178.981,13 kn;
- Marijan Knežević, Mljetska 98a, 31000 Osijek, OIB: 13939368643, u iznosu od 1.206.935,41 kn;
- Edin Kahrmanović, Goričanski odvojak 17, 10040 Zagreb, OIB: 95070283178, u iznosu od 1.101.000,00 kn;
- Mate Kotarac, Križine 32, 21000 Split, OIB: 25967158785, u iznosu od 1.270.000,00 kn;
- GRADNJAPROJEKT-ZAGREB d.o.o., Tita Brezovačkog 6, 10000 Zagreb, OIB: 71120174296, u iznosu od 1.160.000,00 kn;

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 1.060.000,00 kn (slovima: milijunšezdesettisuća kuna).

## II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Ivani Tomičić, Koste Vojnovića 19, 10000 Zagreb, OIB: 10970604016, kao najpovoljnijem ponuđaču za ponuđenu cijenu od 1.351.999,99 kn (slovima: milijuntristopedesetjednatisućadevetstodevedesetdevet kuna i devedesetdevet lipa).

## III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 53.000,00 kn (slovima: pedesettrisuće kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**PREDSJEDNICA**



dr. sc. Martina Dalić

Dostaviti:

1. Ministarstvu državne imovine  
Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje